

ДОГОВОР

уступки прав требования

город Брянск

04.12.2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Строительная Компания» (ОГРН 1123256022350, ИНН3253501525), в лице директора Архицкого Владимира Александровича, действующего на основании Уста, именуемое далее «Цедент» с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СКАР» (ОГРН 1103256006700, ИНН/КПП 3253500190/325301001), в лице директора Архицкого Владимира Александровича, действующего на основании Устава, именуемый далее «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии со статьей 382 Гражданского кодекса Российской Федерации Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования к ОАО «Международный аэропорт «Брянск» (ИНН/КПП 3245501698/324501001, ОГРН 1083254008320 (**Далее Должник**)) по Договору подряда № 2 от 20.06.2015 года, заключенный между ООО «Ремонтно-Строительная Компания» и ОАО «Международный аэропорт «Брянск» и по Договору подряда № 3 от 20.06.2015 года, заключенный между ООО «Ремонтно-Строительная Компания» и ОАО «Международный аэропорт «Брянск».

1.2. Сумма задолженности по **ДОГОВОРУ** подряда № 2 от 20.06.2015 года, указанному в п. 1.1. настоящего Договора составляет **124 673,29 руб.** Сумма задолженности по **ДОГОВОРУ** подряда № 3 от 20.06.2015 года, указанному в п. 1.1. настоящего Договора составляет **261 049,28 руб.**

1.3. Задолженность Должника перед Цедентом подтверждается **ДОГОВОР** подряда № 2 от 20.06.2015 года и **ДОГОВОР** подряда № 3 от 20.06.2015 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Цедент обязан:

- в течение одного месяца с даты подписания настоящего договора передать Цессионарию документы, подтверждающие долг Должника, по акту;
- в течение 10 (десяти) дней после подписания настоящего договора письменно уведомить Должника о переходе прав требования по **ДОГОВОРУ** подряда № 2 от 20.06.2015 года и **ДОГОВОРУ** подряда № 3 от 20.06.2015 года к Цессионарию;

3. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

3.1. Цессионарий в счет оплаты за уступаемое право требования по **ДОГОВОРУ** подряда № 2 от 20.06.2015 года, и по **ДОГОВОРУ** подряда № 3 от 20.06.2015 года засчитывает Цеденту объем работ на сумму 385 722,57 руб., выполненных Цессионарием за Цедента по договору субподряда от 16.02.2017 года № 02/16-02/17, заключенному между Цедентом и ООО «Альянс».

4. ПЕРЕДАЧА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

4.1. Цедент обязан сообщить Цессионарию сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием права требования, переданного ему Цедентом по настоящему договору.

4.2. Права требования к Должникам, передаваемые по настоящему договору, переходят от Цедента к Цессионарию с момента подписания настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора, разрешаются

путем переговоров.

6.2. При недостижении договоренности спор передается на рассмотрение в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами сторон.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один экземпляр передается Должнику.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Цедент:

ООО «Ремонтно-Строительная Компания»

Юридический адрес: 243 033, Брянская область, г. Брянск, проспект Станке Дмитрова, д. 54 а, офис 18.

ОГРН 1123256022350, ИНН 3253502525, КПП 325701001

р/с 40702810402380000001

в ПОА «БАНК УРАЛСИБ» БИК 044525787

Телефон / факс: +7(48351) -2-67-87

Директор ООО «РСК»

МП



В.А. Архицкий

Пессionarioй:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СКАР»

Юридический адрес: адрес: 243301, Брянская обл., Унечский район, д. Слобода-Селецкая, ул. Школьная, д. 1А

ОГРН 1103256006700, ИНН/КПП 3253500190/325301001,

р/с 40702810402380000001

в ПОА «БАНК УРАЛСИБ» БИК 044525787

Телефон / факс: +7(48351) -2-67-87

Директор ООО УК «СКАР»

МП



В.А. Архицкий