

Соглашение о задатке

г.Новосибирск

«___» _____ 2019 г.

Финансовый управляющий **Ионина Игоря Юрьевича** (24.11.1982 года рождения, место рождения: г. Новосибирск, адрес регистрации: г. Новосибирск, ул. Титова, д. 37, кв. 24, СНИЛС 108-064-163 28, ИНН 540326461310) **Лебедев Валерий Викторович** (ИНН 540111725227 СНИЛС 025-713-579-47 член **НП СОПАУ «Альянс управляющих»** (ИНН 2312102570, 350015, г. Краснодар, ул. Северная, 309), действующий на основании Решения арбитражного суда Новосибирской области от 14.11.2018 г. по делу № А45-13397/2018, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и _____,

именуемый в дальнейшем Претендент, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о следующем:

1. Для обеспечения участия в открытых торгах по продаже имущества должника Ионина И.Ю. на электронной площадке <http://www.debbet.ru/> (код торгов _____) устанавливается задаток в размере 20% от начальной стоимости имущества; размер задатка составляет **20 (двадцать)** копеек.
2. Поступление задатка в установленном размере на счет, указанный в настоящем договоре, должно быть подтверждено на 31.05.2019 г. на 10-00.
3. Задаток возвращается в следующих случаях:
 - при отказе Претенденту в участии в торгах;
 - если Претендент не признан победителем торгов;
 - при отзыве Претендентом заявки на участии в торгах.
4. В случае признания Претендента Победителем торгов задаток, внесенный по настоящему договору, засчитывается в счет оплаты выставляемого на торги имущества:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена, без НДС, руб.
1	Дебиторская задолженность. Наименование дебитора ИП Киселев Михаил Юрьевич, ОГРНИП 310541002600021. Сумма задолженности 3 000 000 рублей по договору о доверительном управлении финансовыми средствами от 03.02.2014 г.	1,00

5. Задаток не возвращается в следующих случаях:
 - при уклонении (отказе) Претендента (победителя торгов) от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи имущества вышеуказанного имущества;
 - при неоплате по вышеназванному договору купли-продажи имущества в течение 10 дней со дня его подписания.

Во всех вышеперечисленных случаях Претендент утрачивает право на приобретение выставляемого на торги имущества.

6. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует в течение срока выполнения сторонами своих обязательств и урегулирования всех расчетов между ними.
7. Любые изменения и дополнения к настоящему соглашению имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
8. В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим соглашением или в связи с ним, стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров, они будут разрешаться в порядке, установленном действующим законодательством.
9. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему соглашению стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.
10. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим соглашением, будут применяться нормы действующего законодательства.
11. Настоящее соглашение составлено на двух страницах в двух экземплярах, идентичных по тексту и имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а второй — у Претендента.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:

Финансовый управляющий

Ионина Игоря Юрьевича,

24.11.1982 года рождения, место рождения: г.

Новосибирск,

адрес регистрации: г. Новосибирск, ул.

Титова, д. 37, кв. 24,

СНИЛС 108-064-163 28,

ИНН 540326461310

р/с 40817810400400349991

в АО «Банк АКЦЕПТ»,

г. Новосибирск

БИК 045004815

Претендент:

_____/Лебедев В.В. /

_____/_____/