



# АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

420107, город Казань, ул.Ново-Песочная, д.40

E-mail: info@tatarstan.arbitr.ru

http://www.tatarstan.arbitr.ru

тел. (843) 533-50-00

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Казань

Дело № А65-31161/2016

20 декабря 2017 года

Резолютивная часть определения оглашена 13 декабря 2017 года

Арбитражный суд Республики Татарстан в составе председательствующего судьи Красавиной В.Ш.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Салахутдиновой Е.Б.,

рассмотрев в судебном заседании требование открытого акционерного общества «ДОМО», г.Казань, к обществу с ограниченной ответственностью «Компания «Коммерческая недвижимость», г.Казань, (ОГРН 1131690059731), о включении в реестр требований кредиторов,

с участием:

заявителя – представитель Франова А.И., доверенность от 07.09.2017г.,

### установил:

решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 01.02.2017г. ликвидируемый должник - общество с ограниченной ответственностью «Компания «Коммерческая недвижимость», г.Казань, ОГРН 1131690059731, (далее – должник), признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев, конкурсным управляющим утвержден Халиков И.И.

Определением Арбитражного суда Республики Татарстан от 24.11.2017г. принято к производству требование открытого акционерного общества «ДОМО», г.Казань, (далее – заявитель), к должнику о включении в реестр требований кредиторов.

В судебное заседание конкурсный управляющий не явился, извещен о времени и месте судебного заседания.

Суд определил рассмотреть дело в его отсутствие.

Представитель заявителя требование поддержал.

При исследовании доказательств судом установлено следующее.

Согласно требованию заявитель по договору № 25/09/08-До процентного безналичного денежного займа, (с учетом дополнительных соглашений от 01.09.2009г., 25.09.2009г., от 01.01.2010г.), перечислил ЗАО «Компания «Коммерческая недвижимость», г.Казань, денежный заем в размере 124500000 руб. с уплатой 12 % годовых на срок до востребования и уменьшением процентов за пользование займом с 01.01.2009г. до 10 % годовых.

Перечисление заемных средств должнику подтверждается выпиской по расчетному счету.

ЗАО «Компания «Коммерческая недвижимость», г.Казань, 09.09.2013г. прекратило деятельность путем реорганизации посредством преобразования в должника.

Должник оплатил задолженность частично, и у него образовалась задолженность перед должником в размере 79433585 руб. 79 коп. основного долга, 42978016 руб. 76 коп. процентов за пользование займом.

Заявитель просит включить его в реестр требований кредиторов должника с требованием в размере 79433585 руб. 79 коп. основного долга, 42978016 руб. 76 коп. процентов за пользование займом.

В обоснование требования заявитель представил договор, дополнительные соглашения, платежное поручение, выписку по счету, копии которых имеются в материалах дела.

От конкурсного управляющего поступил отзыв, в котором просит признать требование заявителя обоснованным и подлежащим удовлетворению за счет оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, имущества должника.

Согласно ч.1 ст. 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

В соответствии с п. 1 ст. 807 ГК РФ, по договору займа одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества.

В соответствии с п. 1 ст. 809 ГК РФ, если иное не предусмотрено законом или договором займа, займодавец имеет право на получение с заемщика процентов на сумму займа в размерах и в порядке, определенных договором.

В соответствии с частью 2 статьи 58 ГК РФ при присоединении юридического лица к другому юридическому лицу к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица в соответствии с передаточным актом.

Статьями 307 – 310 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

В соответствии с п. 1 ст. 65 АПК РФ, каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

Должником доказательств возвращения денежных средств не представлено.

Сообщение о признании должника банкротом и об открытии в отношении него конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 21 от 04.02.2017г.; реестр закрыт 04.04.2017г. Следовательно, требование кредитора заявлено после закрытия реестра требований кредиторов должника, т.к. поступило в суд 17.11.2017г.

Согласно п.4 ст. 142 Закона о банкротстве требования конкурсных кредиторов и (или) уполномоченных органов, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов, удовлетворяются за счет оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, имущества должника.

Расчеты с кредиторами по таким требованиям производятся конкурсным управляющим в порядке, установленном ст. 142 Закона о банкротстве.

В соответствии с п. 9 Общих правил ведения арбитражным управляющим реестра требований кредиторов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2004 №345 требования кредиторов, заявленные после закрытия реестра, не подлежат включению в реестр, а вносятся в отдельные тетради, которые ведутся арбитражным управляющим в порядке, предусмотренном для ведения реестра.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации требования кредиторов, рассматриваемые в рамках дела о банкротстве, обложению государственной пошлиной не подлежат.

Руководствуясь ст. 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, п.1 ст. 142, ст. 100 Федерального закона от 26.10.02г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Арбитражный суд Республики Татарстан,

**определил:**

признать требование общества с ограниченной ответственностью «ДОМО», г. Казань, в сумме 79433585 руб. 79 коп. основного долга, 42978016 руб. 76 коп. процентов за пользование займом обоснованным и подлежащим удовлетворению за счет оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, имущества общества с ограниченной ответственностью «Компания «Коммерческая недвижимость», г.Казань, ОГРН 1131690059731.

Определение подлежит немедленному исполнению.

Определение может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд.

Судья

В.Ш. Красавина