

**ДОГОВОР
УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) № 1**

Самарская область
г. Тольятти

03 сентября 2019 г.

ООО Управляющая компания "Тольяттинская Эксплуатационная Компания" (ООО УК «ТЭК») 445042, Самарская область, г. Тольятти, ул. Дзержинского д. 27А, оф.68, ОГРН 1146320014950 ИНН 6321356391 КПП 632101001), в лице конкурсного управляющего Бельяниновой Ксении Андреевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 05.05.2017 г. по делу № А55-4833/2017 и определения Арбитражного суда Самарской области от 29.07.2019 г. по делу № А55-4833/2017 г. именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и Мотякин Анатолий Евгеньевич, 16.06.1956 г.р., паспорт 36 11 566277, выдан Отделом УФМС России по Самарской области в Автозаводском районе гор. Тольятти 03.02.2012 г., зарегистрирован по адресу: г. Тольятти, пр-кт Степана Разина, д. 28, кв. 29, ИНН 632101253913, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме права требования Цедента к Обществу с ограниченной ответственностью «Корант», ИНН 6324049134, 445027, Самарская область город Тольятти, улица Фрунзе, дом 15, квартира 54, (далее – «Должник») в сумме 330 000 (Триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Права требования Цедента к Должнику подтверждены определением Арбитражного суда Самарской области от 26.01.2018 г. по делу № А55-4833/2017 о признании сделки недействительной и применении последствий недействительности в виде взыскания с ООО «Корант» в пользу ООО УК «Тольяттинская эксплуатационная компания» денежных средств в размере 330 000 (Триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

2. Оплата по договору

2.1. Уступка прав требования, осуществляемая по настоящему Договору, является возмездной.

2.2. Стоимость уступаемых прав требования к Должнику, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, составляет 17 891 (Семнадцать тысяч восемьсот девяносто один) рубль 00 копеек, НДС не облагается.

Денежные средства в размере 891 (Восемьсот девяносто один) рубль 00 копеек, перечисленные Цессионарием по платежному поручению № 1252 от 30.08.2019 г. в качестве задатка для участия в торгах, засчитываются в счет оплаты стоимости приобретаемого по настоящему договору прав требования.

Оставшуюся часть стоимости уступаемых прав в размере 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей 00 копеек Цессионарий обязуется оплатить путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора.

2.3. Обязанность Цессионария по оплате, указанная в п. 2.2. настоящего договора, считается исполненной с момента перечисления на расчетный счет Цедента указанной денежной суммы.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Цессионарий обязан оплатить Цеденту стоимость уступаемых по настоящему Договору прав, указанную в п. 2.2. Договора, не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения настоящего Договора.

3.2. В течение 5 (Пяти) календарных дней с момента исполнения Цессионарием обязанности, указанной в п. 3.1. Договора, Цедент обязан передать Цессионарию имеющиеся документы, подтверждающие передаваемые права требования по акту приема-передачи.

3.3. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав, вытекающих из условий настоящего Договора.

3.4. Цессионарий обязуется в десятидневный срок после исполнения им обязанности, предусмотренной п. 3.1. настоящего Договора, уведомить Должника о произошедшей уступке прав требования.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего Договора, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Права требования по настоящему Договору переходят к Цессионарию после оплаты Цеденту в полном объеме стоимости уступаемых прав, указанной в пункте 2.2. настоящего Договора.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Цедент отвечает за действительность передаваемых по настоящему Договору прав требования.

4.3. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должником обязательств по договору, права требования по которому передаются по настоящему Договору.

4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием обязанности, предусмотренной п. 3.1. настоящего договора, Цедент вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, уведомив об этом в письменной форме Цессионария по адресу, указанному в настоящем договоре. В этом случае Цессионарий обязан возместить Цеденту убытки, связанные с расторжением договора в том числе, в связи с организацией и проведение торгов по продаже права требования к Должнику.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1., каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, подтверждающие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному Договору.

5.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 5.2., то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

5.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.1., срок выполнения стороной обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно тому времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

6. Заключительные положения

6.1. В остальной части, не урегулированной настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации. Цессионарий осведомлен о существе и размере уступаемых прав требования к Должнику.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает своё действие после исполнения Сторонами всех обязанностей по нему.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами либо их представителями.

6.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом на адреса Сторон, указанные в настоящем договоре.

6.5. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд Самарской области.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон

ЦЕДЕНТ:

**Конкурсный управляющий
ООО «УК ТЭК»**

Бельянинова Ксения Андреевна

Адрес: 445042, Самарская область, г. Тольятти,
ул. Дзержинского д. 27А, оф.68
ИНН 6321356391 КПП 632101001
ООО "Управляющая Компания "Тольяттинская
Эксплуатационная Компания" (ООО «УК ТЭК»)
ФИЛИАЛ № 6318 БАНКА ВТБ (ПАО)
р/сч 40702810509280000122
к/сч 30101810422023601968
БИК 043601968

*Конкурсный управляющий ООО УК «ТЭК»
Бельянинова Ксения Андреевна*



« ____ » _____ 2019 г.

ЦЕССИОНАРИЙ:

Мотякин Анатолий Евгеньевич

16.06.1956 г.р., паспорт 36 11 566277, выдан
Отделом УФМС России по Самарской области в
Автозаводском районе гор. Тольятти 03.02.2012 г.,
зарегистрирован по адресу: г. Тольятти, пр-кт
Степана Разина, д. 28, кв. 29

Мотякин Анатолий Евгеньевич