



АРБИТРАЖНЫЙ СУД СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
214001, г. Смоленск, ул. Большая Советская, д. 30/11
[http:// www.smolensk.arbitr.ru](http://www.smolensk.arbitr.ru); e-mail: info@smolensk.arbitr.ru
тел.8 (4812) 24-47-71; 24-47-72; факс 8(4812)61-04-16

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

город Смоленск
23.03.2022

Дело № А62-4802/2017

Арбитражный суд Смоленской области в составе судьи Ковалева А.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Кузнецовой М.С., рассмотрев в судебном заседании заявление общества с ограниченной ответственностью «Смоленская строительная корпорация» в лице конкурсного управляющего Овчинникова Виталия Альбертовича о процессуальной правопреемстве в рамках дела о несостоятельности

должника общества с ограниченной ответственностью «Вязьмажилстрой» (ОГРН 1026700857809, ИНН 6722014370), при участии в судебном заседании:

от заявителя: представитель не явился, извещен надлежащим образом;

от конкурсного кредитора акционерного общества «Россельхозбанк» в лице Смоленского регионального филиала: – представитель не явился, извещен надлежащим образом;

от конкурсного управляющего: не явился, извещен надлежащим образом.

У С Т А Н О В И Л:

Определением Арбитражного суда Смоленской области от 25.09.2017 года в отношении общества с ограниченной ответственностью «Вязьмажилстрой» (ОГРН 1026700857809, ИНН 6722014370) введена процедура банкротства – наблюдение, временным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Вязьмажилстрой» утверждена Лаврентьева С.С.

Сообщение опубликовано в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации (газета «Коммерсантъ») в соответствии с ч. 1 ст. 28 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» 30.09.2017 года, включено в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве 25.09.2017 года, сообщение № 2107550.

Решением Арбитражного суда Смоленской области от 17 июля 2019 года (резюлютивная часть решения объявлена 10.07.2019 года) общество с ограниченной ответственностью «Вязьмажилстрой» признано несостоятельным, в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утверждена Лаврентьева Светлана Сергеевна.

Сообщение опубликовано в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации (газета «Коммерсантъ») в соответствии с ч. 1 ст. 28 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» 20.07.2019 года, сообщение №77033063678, включено в Единый

федеральный реестр сведений о банкротстве 18.07.2019 года, сообщение № 3974322.

Учитывая, что должник ООО «Вязьмажилстрой» обладает признаками организации-застройщика в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", при возбуждении дела о банкротстве судом применены правила § 7 главы IX Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), регулирующие особенности банкротства застройщиков.

10 ноября 2021 года общество с ограниченной ответственностью «Смоленская строительная корпорация» в лице конкурсного управляющего Овчинникова Виталия Альбертовича обратилось в арбитражный суд с заявлением о процессуальном правопреемстве на стороне кредитора, в связи с исполнением солидарной обязанности заявителем как поручителем за должника, в размере 16 437 300,0 рублей.

Представитель заявителя в судебное заседание не явился, о времени и месте судебного разбирательства извещен надлежащим образом.

Финансовый управляющий в судебное заседание не явился, о времени и месте судебного разбирательства извещен надлежащим образом, каких – либо возражений относительно заявления не представил.

Представитель конкурсного кредитора акционерного общества «Россельхозбанк» в лице Смоленского регионального филиала в судебное заседание не явился, каких-либо возражений относительно правопреемства не представил, указал, что обязательство в размере 16 437 300,0 рублей исполнено заявителем.

Суд, руководствуясь статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, учитывая надлежащее извещение лиц, участвующих в деле, считает возможным рассмотреть заявление в отсутствие не явившихся лиц, участвующих в деле.

Изучив доводы участников процесса, исследовав и оценив в совокупности по правилам статей 67, 68, 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации все имеющиеся в материалах дела доказательства, суд находит необходимым заявление удовлетворить.

В соответствии со статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса РФ и пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно п. 1 ст. 48 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случаях выбытия одной из сторон в спорном или установленном судебным актом арбитражного суда правоотношении (реорганизация юридического лица, уступка требования, перевод долга, смерть гражданина и другие случаи перемены лиц в обязательствах) арбитражный суд производит замену этой стороны ее правопреемником и указывает на это в судебном акте. Правопреемство возможно на любой стадии арбитражного процесса.

Для правопреемника все действия, совершенные в арбитражном процессе до вступления правопреемника в дело, обязательны в той мере, в какой они были обязательны для лица, которое правопреемник заменил.

В силу статьи 387 ГК РФ права кредитора по обязательству переходят к другому лицу на основании закона при наступлении указанных в нем обстоятельств, в том числе, в результате универсального правопреемства в правах кредитора; по решению суда о переводе прав кредитора на другое лицо, если возможность такого перевода предусмотрена законом; вследствие исполнения обязательства поручителем должника или не являющимся должником по этому обязательству залогодателем.

Исследованными в судебном заседании материалами подтверждено, что Определением Арбитражного суда Смоленской области от 25.01.2018, по делу А62-4802/2017 в четвертую очередь реестра требований кредиторов должника ООО «Вязьмажилстрой» включено требование кредитора АО «Россельхозбанк» в лице Смоленского регионального филиала о взыскании задолженности в размере 197 828 228,88 руб., из которой: 159 895 625 руб., 08 коп. - основной долг, 35 649 434 руб., 12 коп. - проценты за пользование кредитом, 848 530 руб., 33 коп. - комиссии, 1 434 639,37 руб. – неустойка, как обеспеченные залогом имущества должника.

21.05.2019, АО «Россельхозбанк» обратилось в Арбитражный суд Смоленской области с заявлением о включении в реестр требований кредиторов должника - ООО «Смоленская строительная корпорация» требования в размере 140 034 309 руб., 06 коп.

В обоснование заявленных требований кредитор указал следующее:

10.06.2011 между АО «Россельхозбанк» (далее - Банк) и ООО «Вязьмажилстрой» был заключен Договор об открытии кредитной линии № 114304/0113;

15.07.2011г. между АО «Россельхозбанк» (далее - Банк) и ООО «Вязьмажилстрой» был заключен Кредитный договор № 114304/0134;

09.08.2011г. между АО «Россельхозбанк» (далее - Банк) и ООО «Вязьмажилстрой» был заключен Кредитный договор № 114304/0163;

20.12.2011г. между АО «Россельхозбанк» (далее - Банк) и ООО «Вязьмажилстрой» был заключен Кредитный договор № 114304/0272;

В обеспечение вышеуказанных кредитных обязательств между ООО «Смоленская строительная корпорация» и АО «Россельхозбанк» были заключены Договора поручительства юридических лиц № 114304/0113-8 от 10.06.2011г., № 114304/0134-8 от 15.07.2011г., № 114304/0163 -8 от 09.08.2011г., № 114304/0272-8.

Определением Арбитражного суда Смоленской области от 07.08.2019, по делу А62-2819/2019 в третью очередь реестра требований кредиторов должника ООО «Смоленская строительная корпорация» включены требования кредиторов АО «Россельхозбанк» в лице Смоленского регионального филиала в размере 140 034 309 руб., 06 коп.

По результатам реализации имущества ООО «Смоленская строительная корпорация» в конкурсную массу поступили денежные средства в размере 22 705 999 руб., 00 коп.

Конкурсным управляющим были частично погашены требования АО «Россельхозбанк» включенные в реестр требований кредиторов ООО «Смоленская строительная корпорация» на основании Определения Арбитражного суда Смоленской области от 07.08.2019.

Сумма погашенных требований АО «Россельхозбанк» составляет 16 437 300 руб., 00 коп., что подтверждается копиями платежных поручений № 22, 23, 24, 25 от 25.10.2021г.

Таким образом, в материальных правоотношениях произошло правопреемство в размере требований 16 437 300,0 рублей.

При таких обстоятельствах, общество с ограниченной ответственностью «Смоленская строительная корпорация» является правопреемником кредитора публичного акционерного общества «Россельхозбанк» в лице Смоленского регионального филиала (ОГРН 1027700342890, ИНН 7725114488) по правам требования в реестре требований кредиторов должника в размере 16 437 300,0 рублей.

Учитывая приведенные нормы, имея в виду, что правопреемство возможно на любой стадии процесса, не противоречит положениям статьи 48 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и нормам Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на общество с ограниченной ответственностью «Смоленская строительная корпорация» является правопреемником кредитора по праву требования к должнику в размере 16 437 300,0 рублей, установленному судом, суд приходит к выводу о необходимости признания правопреемства в рамках дела о несостоятельности на стороне кредитора в названном размере.

Руководствуясь статьей 32, 33, 44, 42, 48, 60 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 48, 151, 184-185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Заявление общества с ограниченной ответственностью «Смоленская строительная корпорация» в лице конкурного управляющего Овчинникова Виталия Альбертовича о процессуальном правопреемстве удовлетворить.

По делу о банкротстве должника общества с ограниченной ответственностью «Вязьмажилстрой» (ОГРН 1026700857809, ИНН 6722014370) допустить процессуальное правопреемство, заменить на стороне кредитора акционерного общества «Россельхозбанк» в лице Смоленского регионального филиала (ИНН 7725114488; ОГРН 1027700342890) на общество с ограниченной ответственностью «Смоленская строительная корпорация» в части требования в размере 16 437 300,0 рублей.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Смоленской области.

Судья

А.В. Ковалев